



Gátlisti

Gátlisti vegna aðaluppdráttar

1. Aðalhönnuður & umsækjandi

Nafn aðalhönnuðar	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Nafn umsækjanda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang

2. Lóð

Heiti	Nr.	Staðgreinir	Matshluti	Landnúmer

Staðfesting aðalhönnuðar

0.00	Fylgigögn með umsókn
0.1	☐ Umsóknareyðublað
0.2	☐ Mæliblað
0.3	☐ Hæðarblað
0.4	☐ Bréf hönnuðar/umsækjanda
0.5	☐ Samþykki meðeigenda/lóðarhafa
0.6	☐ Samþykki nágranna
0.7	☐ Frávik frá skilmálum, lýsing
0.8	☐ Breytingar á eignaskiptum
0.9	☐ Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi, lýsing
0.10	☐ Brunavamaruppdrættir - brunahönnun
0.11	☐ Ástandsskýrsla
0.12	☐ Umsögn Húsafríðunarnefndar
0.13	☐ Vottun byggingareininga
0.14	☐ Skráningartafla
0.15	☐ Gátlisti þessi
0.16	☐ Önnur gögn
1.00	Grunnupplýsingar og frágangur uppdráttar
1.1	☐ 70x100 mm reitur efst í hægra horni, hreinn
1.2	☐ Götuheiti og nr.
1.3	☐ Dagsetningar - (Breytingadagsetning)
1.4	☐ Mælikvarði
1.5	☐ Efni teikningar
1.6	☐ Teikninganúmer - (Breytinganúmer)
1.7	☐ Samþykki - (Undirritun aðalhönnuðar) og kennitala
1.8	☐ Tilgr. uppr.legan hönnuð (ef um viðb. eða breyt. er að ræða)
1.9	☐ Blaðstærðir samanbr. ÍST 1
1.10	☐ Blaðbrot í A2
2.00	Afstöðumynd
2.1	☐ Málsetja mannvirki
2.2	☐ Málbinda við lóðamörk á a.m.k. tvo vegu
2.3	☐ Nánasta umhverfi (mannvirki í 30 m fjarlægð)
2.4	☐ Norðurpíla
2.5	☐ Götuheiti
2.6	☐ Byggingaræitur
2.7	☐ Sýna stækkun
2.8	☐ Hæðarlega lóðar (hæðir á lóðamörkum) skv. hæðarblaði
2.9	☐ Lóðamörk skv. mæliblaði
2.10	☐ Bílastæði á lóð - Bílastæðabókhalð
2.11	☐ Bílastæði f. fatlaða
2.12	☐ Halli á skábrautum
2.13	☐ Sorpgeymsla
2.14	☐ Aðkoma slökkviliðs / öryggissvæði
2.15	☐ Kvaðir á lóð

3.00 Grunnmyndir

- 3.1 ☐ Eignanúmer
- 3.2 ☐ Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 3.3 ☐ Heiti rýma og nettóstærðir í m²
- 3.4 ☐ Húsmunir í kvarða
- 3.5 ☐ Hæðarkóti á gólfum
- 3.6 ☐ Inntök heimlagna
- 3.7 ☐ Lóð - (bílastæði, gróður, gangstígar, leiksvæði o.s.frv.)
- 3.8 ☐ Málsetja að innan
- 3.9 ☐ Málsetja að utan
- 3.10 ☐ Málsetja glugga- og hurðargöt
- 3.11 ☐ Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 3.12 ☐ Sýna stækkun eða breytingu
- 3.13 ☐ Sorpgeymsla
- 3.14 ☐ Merkja björgunarop, útljós og rýmingarátt
- 3.15 ☐ Eldvamarhurðir (og gluggar) milli brunahólfa, brunahólfun
- 3.16 ☐ Eldvamarveggir, brunakerfi
- 3.17 ☐ Staðsetning brunaslangna
- 3.18 ☐ LR. merkja lokuð rými
- 3.19 ☐ GN. merkja niðurföll í votrymum
- 3.20 ☐ Sémotafletir á lóð
- 3.21 ☐ Norðurpíla á allar grunnmyndir

4.00 Útlit og Landhæðir

- 4.1 ☐ Landhæðir á lóð við hús og lóðamörk
- 4.2 ☐ Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 4.3 ☐ Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 4.4 ☐ Sýna stækkun eða breytingu
- 4.5 ☐ Merkja björgunarop

5.00 Sneiðingar

- 5.1 ☐ Hæðarkóti á gólfum
- 5.2 ☐ Hæðarkóti á þakbrúnum og efsta punkti þaks
- 5.3 ☐ Málsetja salarhæðir
- 5.4 ☐ Málsetja efri brúnir á þökum
- 5.5 ☐ Málsetja glugga- og hurðargöt
- 5.6 ☐ Málsett að utan
- 5.7 ☐ Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 5.8 ☐ Sýna stækkun eða breytingu
- 5.9 ☐ Eldvamarmerkingar eftir þöfum
- 5.10 ☐ Sneiðing í stiga
- 5.11 ☐ Sneiðing í lyftugöng

6.00 Byggingarlýsing

- 6.1 ☐ Lýsing eignarinnar - fj. íbúða / starfsemi í atvinnuhúsnæði o.s.frv.
- 6.2 ☐ Götuheiti og númer
- 6.3 ☐ Staðgreinir
- 6.4 ☐ Byggingarefni gólfa og útveggja
- 6.5 ☐ Byggingarefni þaks
- 6.6 ☐ Frágangur / klæðning útveggja og þakflata
- 6.7 ☐ Gerð innveggja
- 6.8 ☐ Litaval utanhúss
- 6.9 ☐ Gerð glugga
- 6.10 ☐ Klæðningar innanhúss - flokkur
- 6.11 ☐ Einangrun sökkla og undir plötu
- 6.12 ☐ Einangrun veggja og þaka
- 6.13 ☐ Lýsing lagnaleiða
- 6.14 ☐ Upphitun
- 6.15 ☐ Lofttræsing
- 6.16 ☐ Brunavarnir
- 6.17 ☐ Kólunartölur
- 6.18 ☐ Heildarstærðir hverrar hæðar í m² og m³
- 6.19 ☐ Heildarstærðir í m² og m³
- 6.20 ☐ Stærð lóðar
- 6.21 ☐ Nýtingarhlutfall
- 6.22 ☐ Fjöldi bílastæða (þar af f. fatlaða) - Bílastæðabókhalld
- 6.23 ☐ Yfirfarið af burðarvirkishönnuði