EFLA

Merkjalýsing
Skv. lögum um skráningu, merki og mat fasteigna nr. 6/2001 og reglugerð um merki fasteigna 160/2024.

Fitjahlíð 13, Skorradalur

Sveitarfélag: Skorradalshreppur

Merkjalýsandi: Jóhanna Sigurjónsdóttir, kt: 200887-3449

Aðgerð: Samsett aðgerð

Landeign		
Staðfang	**Landnúmer**	**Fasteignanúmer**
Fitjahlíð 13	**L133991**	**F2106545**

Landeigendur	
Nafn	**Kennitala**
Karólína Hulda Guðmundsdóttir	**040560-2709**
Jón Arnar Guðmundsson	**170653-7349**

Greinargerð

Merkjalýsing þessi er unnin skv. gildand aðalskipulagi Skorradalshrepps 2010-2022.

Fitjahlíð 13 er með skráða stærð 2000 m^2 í fasteignaskrá HMS en stækkar nú um 1241,6 m^2 og verður **3241,6 m^2**.
Mismunurinn kemur úr jörðinni Fitjar, L133958, sem er ekki með skráða stærð í fasteignaskrá HMS en minnkar nú um það sem því nemur.

Enginn matshluti er á lóðinni.

Engar kvaðir eru á lóðinni

Lóðarmörk eru 15m frá miðlínu Skorradalsvegar (508).
Mælingar á lóðinni fóru fram þann 12.06.2025 með Trimble R12i mælitæki.

Undirskriftir landeiganda og aðliggjandi landeigna

Fitjahlíð 11, L134025 - F2106583
Fitjahlíð 13, L133991 - F2106545
Fitjahlíð 15, L134022 - F2287881
Fitjar, L133958 - F2106497

Fitjum 11/7/25 K. Hulda Guðmundsd.
Staður Dagsetning Karolína H. Guðmundsdóttir, kt: 040560--2709

Guðmundur Arnarsson 240590-2209
Vottur að réttri dags., undirskrift og fjárræði
Nafn og kennitala

Tómas Ken Magnússon 020692-4489
Vottur að réttri dags., undirskrift og fjárræði
Nafn og kennitala

Fitjum 13/7'25 J. Arnar. 170653-7349
Staður Dagsetning Jón Arnar Guðmundsson, kt: 170653-7349

Kristín Sverrisdóttir 280492-2649
Vottur að réttri dags., undirskrift og fjárræði
Nafn og kennitala

Tómas Ken Magnússon 020692-4489
Vottur að réttri dags., undirskrift og fjárræði
Nafn og kennitala

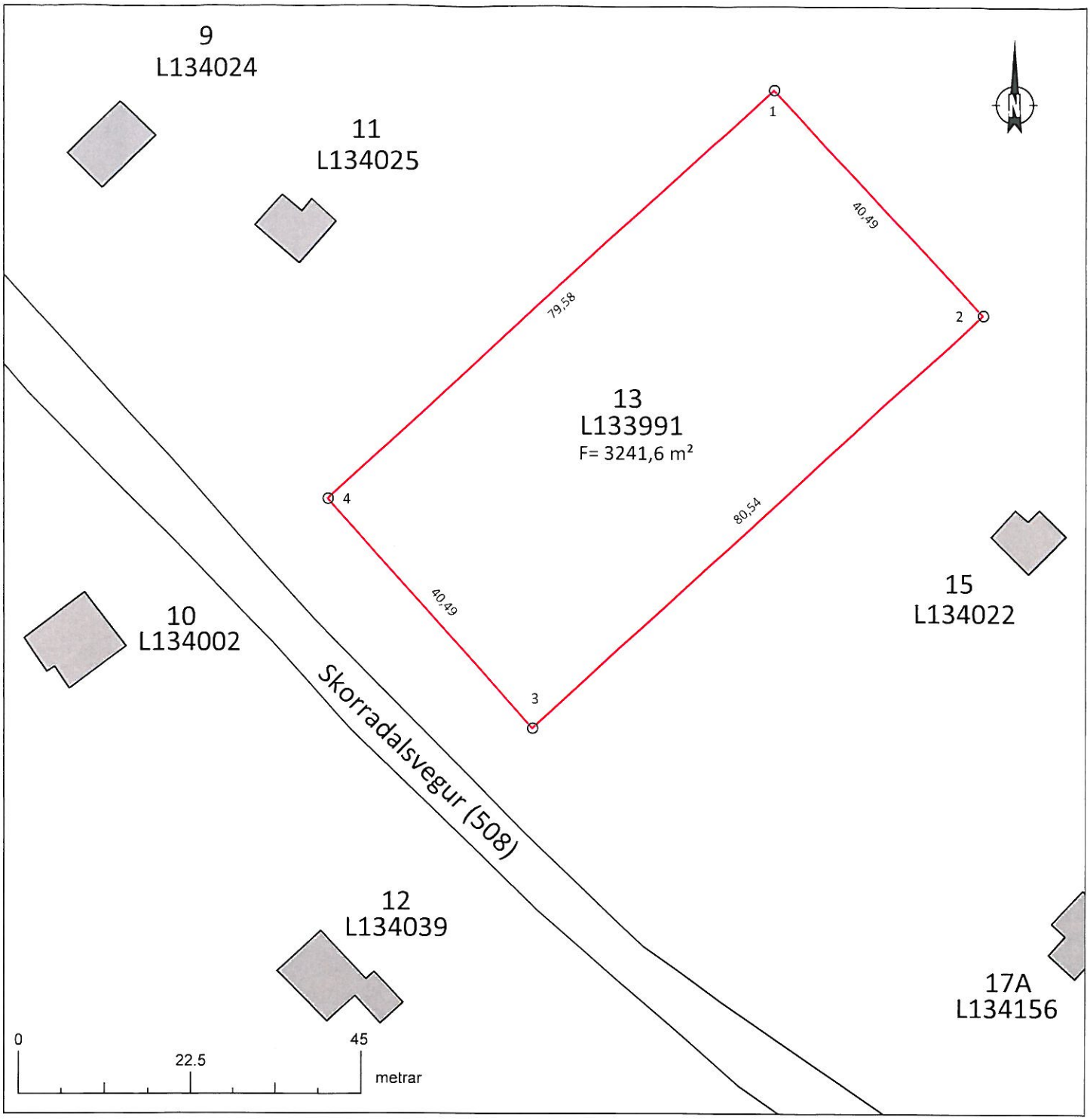
Merkjalýsandi

Reykjavík 4.7.25. Jóhanna Sigurjónsd.
Staður Dagsetning Jóhanna Sigurjónsdóttir, kt: 200887-3449

Ólafur Þorgeirsson 110372-6049
Vottur að réttri dags., undirskrift og fjárræði
Nafn og kennitala

Ólafur Sinar Þorsteinsson 260901-2650
Vottur að réttri dags., undirskrift og fjárræði
Nafn og kennitala

Samþykkt sveitarfélags. Stimpill og dagsetning.



Lóðarmork

Byggingar

F=XXXX,X m² Flatarmál

Vegur

Lóðarmörk

Nr.	Austur	Norður
1	386937,50	445972,17
2	386965,13	445942,56
3	386905,87	445888,01
4	386878,96	445918,27

Mælingar	Heimild gagna: Gagnaland® 2025.		Teikning			
Hnitakerfi:	Nákvæmni:	Mælingar:	Blaðstærð:	Mælikvarði:	Teiknað:	Rýni:
ISN93	+/- 1 m	MvV	A4	1:750	LRS	JS

EFLA

Merkjalýsandi:
Jóhanna Sigurjónsdóttir, kt: 200887-3449

Blaðsíðutal:	Dagsetning:	Verknúmer:	Útgáfa:
2/2	03.07.2025	112828	A

Fitjahlíð 13, Skorradalur

Landeignanúmer: 133991

O:\E\Eyjólfur Daníel Jóhannsson_11235\112828_Fitjahlíð, merkjalýsing\Fitjahlíð 13\09 Teikningar\112828-MER-001-V01-Fitjahlíð 13.dwg